



UNIDADES DE EJECUCION EN SUELO URBANO

(Areas de Planeamiento Especifico)		
DENOMINACION : C/ Benítez c/v Mariano de Lucas		APE 4.2-03
Hojas de referencia E: 1/2.000	4.2	
1) CARACTERISTICAS		
Superficie inicial del ámbito (*).....	300 m ²	
Uso característico (actual).....	Red viaria	
Aprovechamiento Tipo (A.T.) (**).....	----	
Aprovechamiento apropiable.....	----	
Ordenanza de aplicación	Red Viaria	
2) SISTEMA DE ACTUACION..... Expropiación		
3) OBJETIVOS		
– Obtención del suelo necesario para la mejora de la trama viaria		
4) CESIONES Y CARGAS URBANÍSTICAS		
– Cesión de suelo para viales 300 m ² .		
5) OBSERVACIONES CON CARÁCTER DE DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS DE PLANEAMIENTO		
– El justiprecio incluirá la edificación existente.		

(*) Las superficies señaladas quedan supeditadas, en su caso, a los posibles ajustes derivados de levantamientos topográficos específicos en los instrumentos de desarrollo.

(**) El aprovechamiento Tipo se aplicará sobre la superficie del ámbito excluidos los terrenos afectos a dotaciones públicas de carácter general ó local ya existentes.