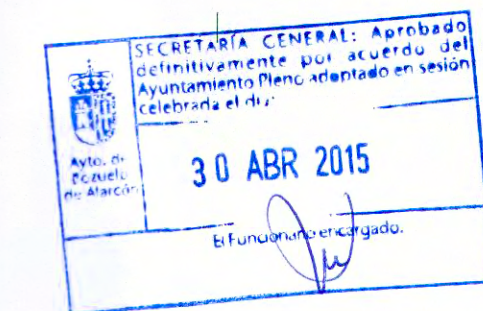




LEYENDA:
 --- DELIMITACION DEL AMBITO DEL PLAN ESPECIAL CON SUPERFICIE DE 164600 m²



2	APORTE DE DOCUMENTACION	03-2014
1	NUEVA EDICION PARA TRAMITACION MUNICIPAL	12-2013
EDICION	DESCRIPCION DE LA EDICION	FECHA
CUADRO DE EDICIONES		

PLAN ESPECIAL DE MODIFICACION DE ORDENACION PORMENORIZADA DE USOS Y PARAMETROS URBANISTICOS EN PARCELA DEL CENTRO RTVE DE PRADO DEL REY

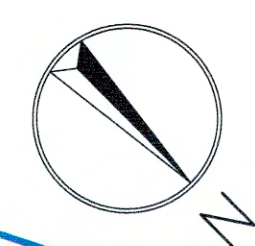
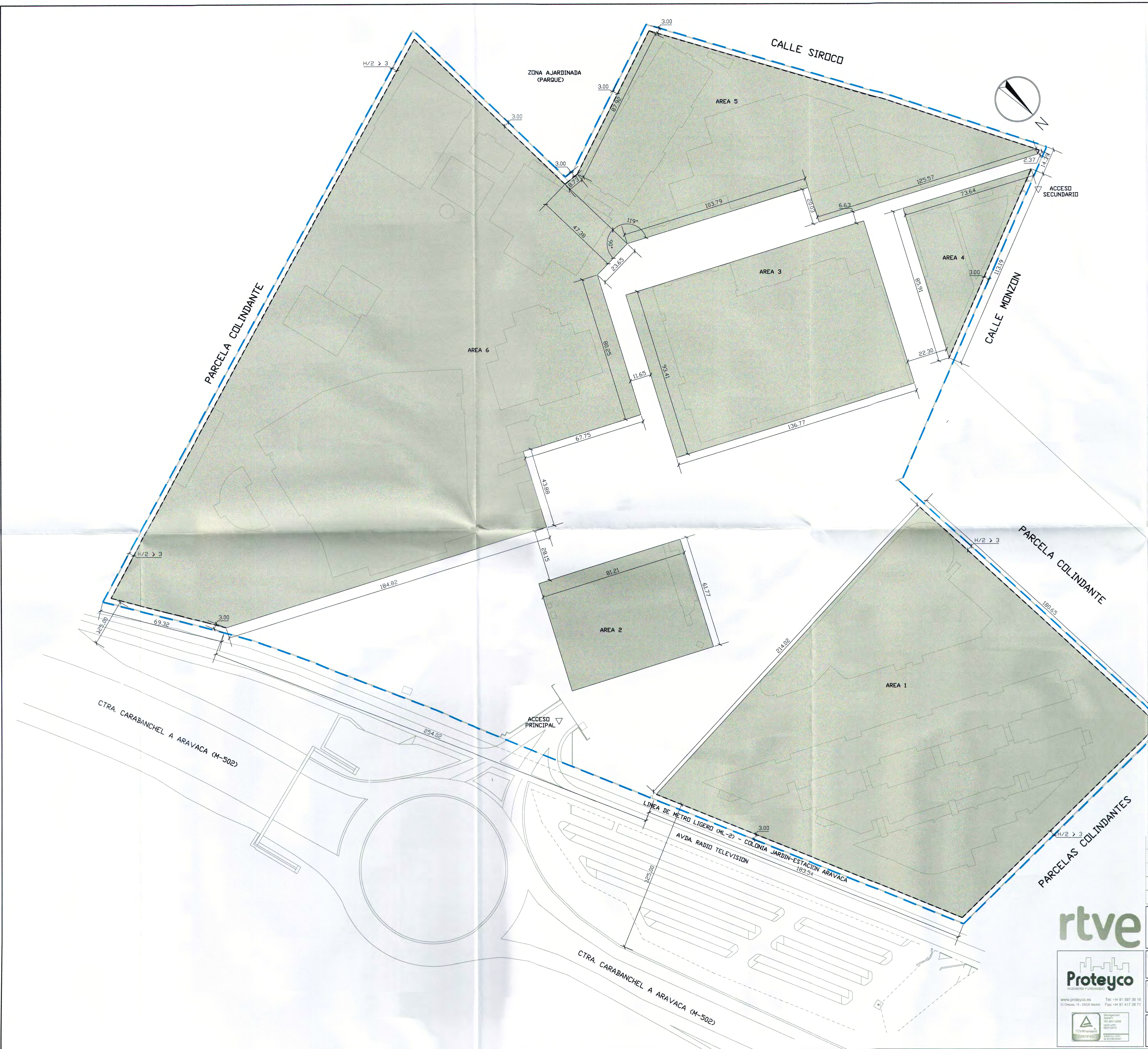
PLANO:	PARCELA Y AMBITO DEL PLAN ESPECIAL		
ESCALA:	TITULAR:	SITUACION:	
1:10000	CORPORACION DE RADIO Y TELEVISION ESPANOLA S.A.U.	AVDA. RADIO Y TELEVISION Nº4 - CENTRO RTVE DE PRADO DEL REY-POZUELO DE ALARCÓN (MADRID)	
FECHA:	EL ARQUITECTO	POR EL PROMOTOR	PLANO Nº
12-2013	D. JOSE LUIS ARROYO SANCHEZ COLEGIADO DEL COAR Nº 6.898	[Signature]	1.02

rtve

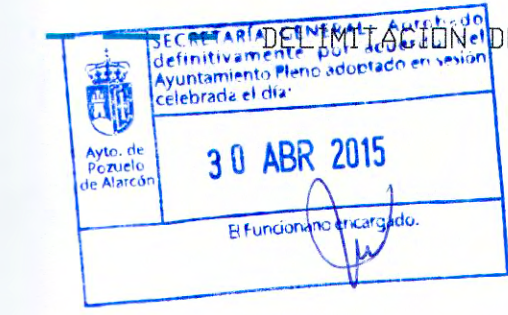
Proteyco
 INGENIERIA Y URBANISMO

www.proteyco.es Tel: +34 91 597 38 19
 C/ Orense, 16 - 28020 Madrid Fax: +34 91 417 06 71

10 años de experiencia
 10 años de experiencia
 10 años de experiencia



- LEYENDA**
- AREAS DE MOVIMIENTOS DE LA EDIFICACION
 - ALTURA EDIFICACION COLINDANTE A LINDERO
 - RETRANQUEO DE EDIFICACION



2	APORTE DE DOCUMENTACION	03-2014
1	NUEVA EDICION PARA TRAMITACION MUNICIPAL	12-2013
EDICION	DESCRIPCION DE LA EDICION	FECHA
CUADRO DE EDICIONES		

PLAN ESPECIAL DE MODIFICACION DE ORDENACION PORMENDORIZADA DE USOS Y PARAMETROS URBANISTICOS EN PARCELA DEL CENTRO RTVE DE PRADO DEL REY

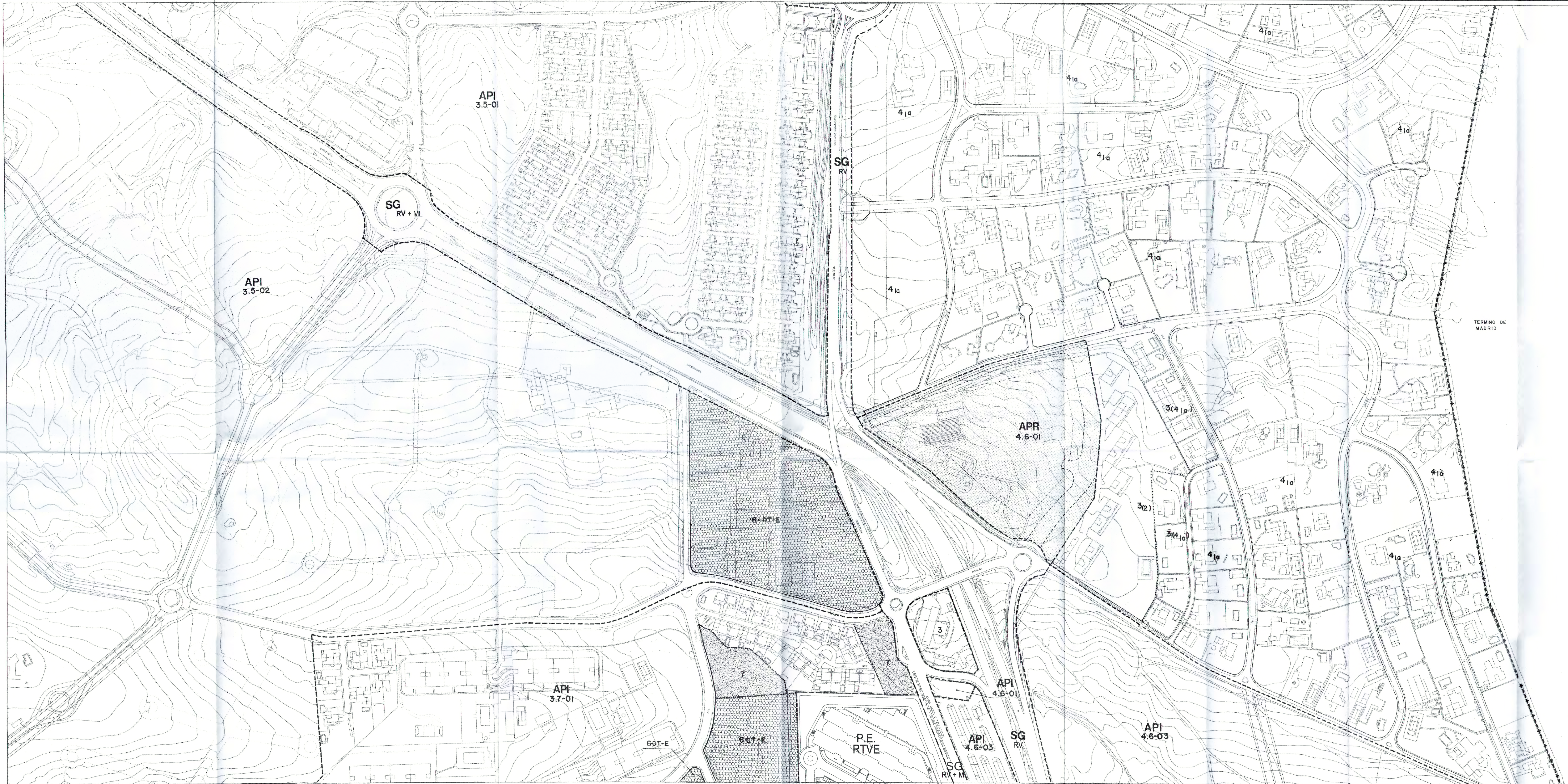
PLANO:	PARCELA (AREAS DE MOVIMIENTOS DE LA EDIFICACION)		
ESCALA:	1:1000	TITULAR:	CORPORACION DE RADIO Y TELEVISION ESPANOLA, S.A.U.
FECHA:	12-2013	EL ARQUITECTO:	D. JOSE LUIS ARROYO SANCHEZ COLEGIO DEL COAM. N° 6.858
		SITUACION:	AVDA. RADIO Y TELEVISION N°4 - CENTRO RTVE DE PRADO DEL REY-POZUELO DE ALARCÓN (MADRID)
		POR EL PROMOTOR:	
		PLANO N°:	P.06

rtve

Proteyco

INGENIERIA Y CONSULTORIA

www.proteyco.es Tel: +34 91 597 38 18
C/ Orense, 16 - 28002 Madrid Fax: +34 91 417 08 71



DELIMITACIONES Y ALINEACIONES	
—●—●—●—●—	LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
*****	LIMITE DE NORMA ZONAL
— — — — —	LIMITE DE AREAS
- - - - -	LIMITE DE SISTEMA GENERAL ADSCRITO
—————	ALINEACION OFICIAL
- - - - -	ALINEACION INDICATIVA

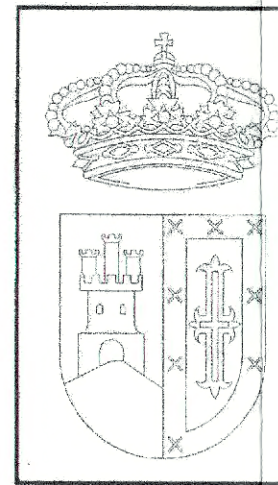
NORMAS ZONALES			
1	MANZANA CERRADA	7	ZONAS VERDES
2	BLOQUE ABIERTO	APE	AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO
3	VOLUMETRIA ESPECIFICA	APR	AREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
4	VIVIENDA UNIFAMILIAR	API	AREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
5	INDUSTRIAL	P.E.	PLAN ESPECIAL
6	DOTACIONAL		

SISTEMA GENERAL	
SG	SISTEMA GENERAL
RV	RED VIARIA
ML	METRO LIGERO

DOTACIONAL			
D	DOTACIONAL PUBLICO	SU	SERVICIOS URBANOS
D	DOTACIONAL PRIVADO		
E	EDUCACION		SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION
C	CULTURAL		OTROS SERVICIOS URBANOS
S	SALUD Y BIENESTAR SOCIAL		DEFENSA
D	DEPORTE Y OCIO		CEMENTERIOS
R	RELIGIOSO		
SI	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BASICAS		

SUELO URBANIZABLE	
UZ	URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE	
NUP (I)	NO URBANIZABLE PROTEGIDO - INFRAESTRUCTURAS.
NUP (F)	NO URBANIZABLE PROTEGIDO - FORESTAL.



REVISION Y ADAPTACION
DEL PLAN GENERAL DE
ORDENACION URBANA
POZUELO DE ALARCON



SERVICIO DE PLANEAMIENTO
Y GESTION URBANISTICA
DEL AYUNTAMIENTO DE
POZUELO DE ALARCON

DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA

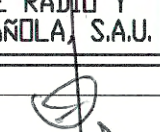
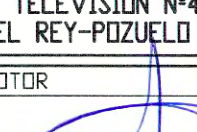
CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO

(ESTADO MODIFICADO)



ESCALA	1:2.000	PLANO N°
FECHA	NOVIEMBRE 2013	5
HOJA CATASTRAL	3724-N 3734-N 3724-S 3734-S	4.6



1	NUEVA EDICION PARA TRAMITACION MUNICIPAL	12-2013
EDICION	DESCRIPCION DE LA EDICION	FOLIO
CUADRO DE EDICIONES		
PLAN ESPECIAL DE MODIFICACION DE ORDENACION PORMENORIZADA DE USOS Y PARAMETROS URBANISTICOS EN PARCELA DEL CENTRO RTVE DE PRADO DEL REY		
PLANO	HOJA 4.6 CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO DEL PGOU MODIFICADO	
ESCALA: 1:2000	TITULAR: CORPORACION DE RADIO Y TELEVISION ESPANOLA, S.A.U.	SITUACION: AVDA RADI RTVE DE PRADO DEL REY-PUZZUELO DE ALARCON (MADRID)
FECHA: 12-2013	EL ARQUITECTO 	POR EL PROMOTOR 
		PLANO Nº P.03



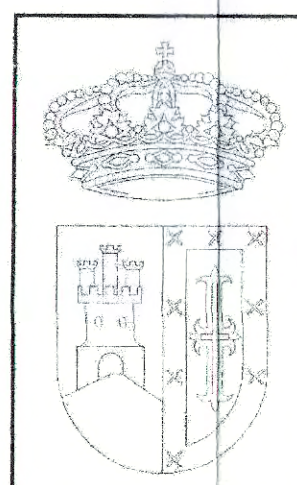
DELIMITACIONES Y ALINEACIONES	
	LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
	LIMITE DE NORMA ZONAL
	LIMITE DE AREAS
	LIMITE DE SISTEMA GENERAL ADSCRITO
	ALINEACION OFICIAL
	ALINEACION INDICATIVA

NORMAS ZONALES			
1	MANZANA CERRADA	7	ZONAS VERDES
2	BLOQUE ABIERTO	APE	AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO
3	VOLUMETRIA ESPECIFICA	APR	AREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
4	VIVIENDA UNIFAMILIAR	API	AREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
5	INDUSTRIAL	P.E.	PLAN ESPECIAL
6	DOTACIONAL		

SISTEMA GENERAL	
SG	SISTEMA GENERAL
RV	RED VIARIA
ML	METRO LIGERO

DOTACIONAL			
DT	DOTACIONAL PUBLICO	SU	SERVICIOS URBANOS
DT	DOTACIONAL PRIVADO		
E	EDUCACION	A	SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION
C	CULTURAL	S	OTROS SERVICIOS URBANOS
S	SALUD Y BIENESTAR SOCIAL	D	DEFENSA
D	DEPORTE Y OCIO	C	CEMENTERIOS
R	RELIGIOSO		
SI	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BASICAS		

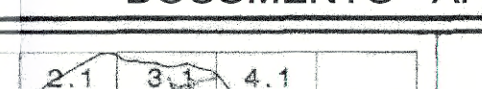
SUELO URBANIZABLE	
UZ	URBANIZABLE
SUELO NO URBANIZABLE	
NUP (1)	NO URBANIZABLE PROTEGIDO - INFRAESTRUCTURAS.
NUP (F)	NO URBANIZABLE PROTEGIDO - FORESTAL



REVISION Y ADAPTACION
DEL PLAN GENERAL DE
ORDENACION URBANA
POZUELO DE ALARCON

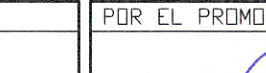


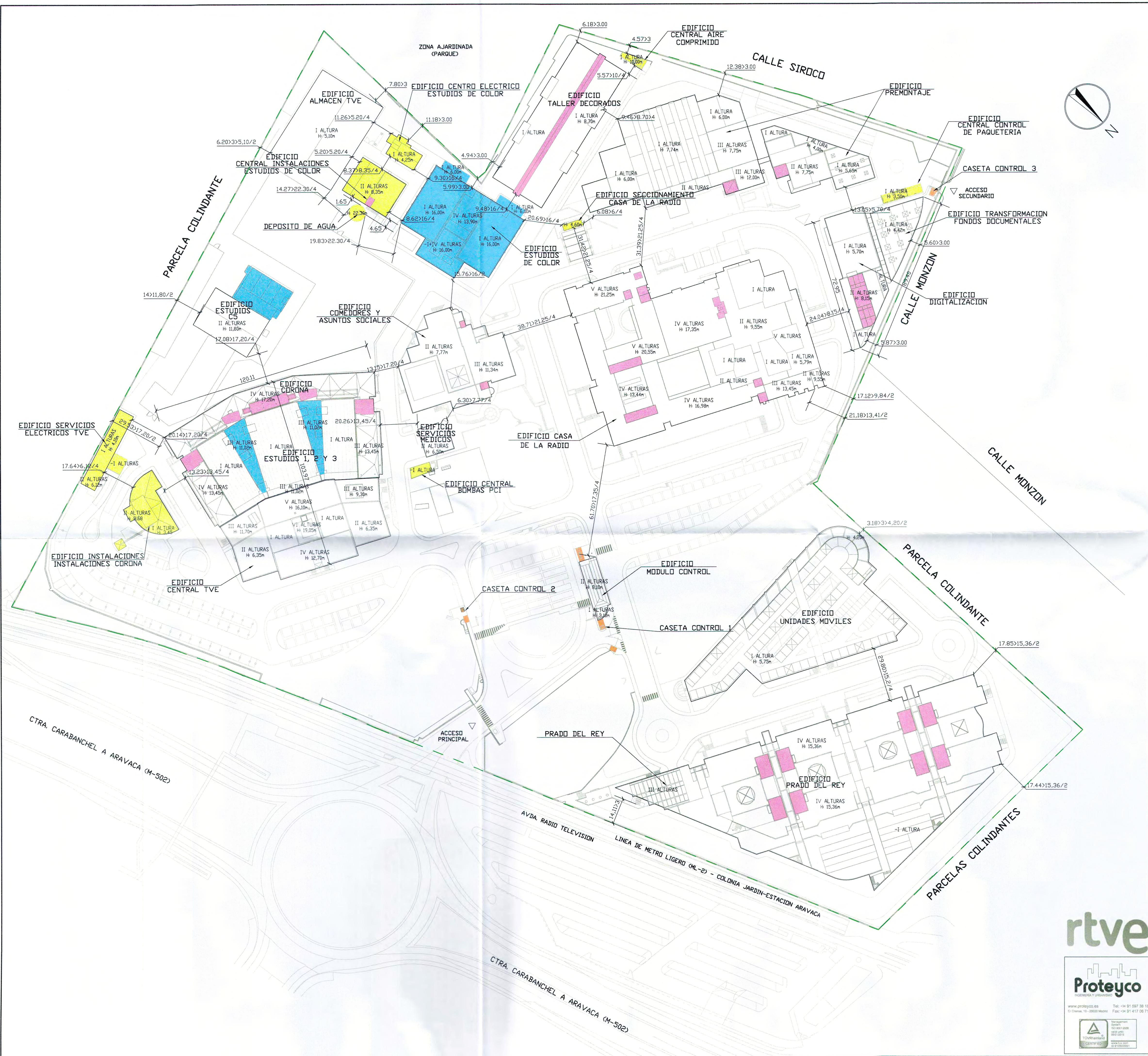
SERVICIO DE PLANEAMIENTO
Y GESTION URBANISTICA
DEL AYUNTAMIENTO DE
POZUELO DE ALARCON

DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA							
	CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO (ESTADO MODIFICADO)						
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">ESCALA</td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">1:2.000</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">FECHA</td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">NOVIEMBRE 2013</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">HOJA CATASTRAL</td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> 3723-N 3733-N </td> </tr> </table>	ESCALA	1:2.000	FECHA	NOVIEMBRE 2013	HOJA CATASTRAL	3723-N 3733-N
ESCALA	1:2.000						
FECHA	NOVIEMBRE 2013						
HOJA CATASTRAL	3723-N 3733-N						
	5 HOJA N° 4.7						



PLAN ESPECIAL DE MODIFICACION DE ORDENACION
PORMENORIZADA DE USOS Y PARAMETROS URBANISTICOS
EN PARCELA DEL CENTRO RTVE DE PRADO DEL REY

PLANO:		HOJA 4.7	
		CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO DEL PGOU MODIFICADO	
ESCALA:	TITULAR:	SITUACION:	
1:2000	CORPORACION DE RADIO Y TELEVISION ESPAÑOLA S.A.U.	AVDA. RADIO Y TELEVISION Nº4 - CENTRO RTVE DE PRADO DEL REY-PUZZELLO DE ALARCÓN (MADRID)	
FECHA:	EL ARQUITECTO:	POR EL PROMOTOR:	PLANO Nº
1988			P04



NOTAS:

LOS EDIFICIOS CORONA, CENTRAL DE TVE Y ESTUDIOS 1, 2 Y 3 FORMAN UN CONJUNTO EDIFICATORIO CUYAS DIMENSIONES TOTALES EN CUALQUIER DIRECCION NO SOBREPASA LOS 150m.

LOS EDIFICIOS DE TRANSFORMACION DE FONDOS DOCUMENTALES Y DE DIGITALIZACION, FORMAN OTRO CONJUNTO EDIFICATORIO CUYAS DIMENSIONES TOTALES EN CUALQUIER DIRECCION NO SOBREPASARAN LOS 150m.

LEYENDA:

- EDIFICIOS A DEMOLER
- EDIFICIOS DE INSTALACIONES AL SERVICIO DEL CENTRO RTVE
- CASETAS Y MARQUESINAS EN CONTROLES DE ACCESO DEL PERSONAL Y VEHICULOS AL CENTRO RTVE
- CASETONES DE INSTALACIONES Y DE ACCESO A CUBIERTAS

DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DEL PLAN ESPECIAL

ALTA DE EDIFICACION DE CUBIERTAS

SECRETARIA GENERAL: Aprobado
30 ABR 2015

2	APORTE VOLUNTARIO DE DOCUMENTACION	03-2014
1	NUOVA EDICION PARA TRAMITACION MUNICIPAL	12-2013
EDICION	DESCRIPCION DE LA EDICION	FECHA
CUADRO DE EDICIONES		
PLAN ESPECIAL DE MODIFICACION DE ORDENACION PORMENDORIZADA DE USOS Y PARAMETROS URBANISTICOS EN PARCELA DEL CENTRO RTVE DE PRADO DEL REY		
PLANO:	CONSTRUCCIONES A DEMOLER Y A MANTENER RETRANQUEOS Y ALTURAS	
ESCALA:	1:1000	SITUACION: AVDA. RADIO Y TELEVISION Nº4 - CENTRO RTVE DE PRADO DEL REY-PÓZUELO DE ALARCÓN (MADRID)
TITULAR:	CORPORACION DE RADIO Y TELEVISION ESPANOLA, S.A.U.	POR EL PROMOTOR
EL ARQUITECTO		PLANO Nº
FECHA:	12-2013	P.05
D. JOSE LUIS ARROYO SANCHEZ COLEGIO DEL COAM Nº 6.884		

rtve

Proteyco

INGENIERIA Y URBANISMO

Tel: +34 91 697 38 18

C/ Orense, 16 - 28004 Madrid

Fax: +34 91 417 08 71

www.proteyco.es

www.proteyco.es