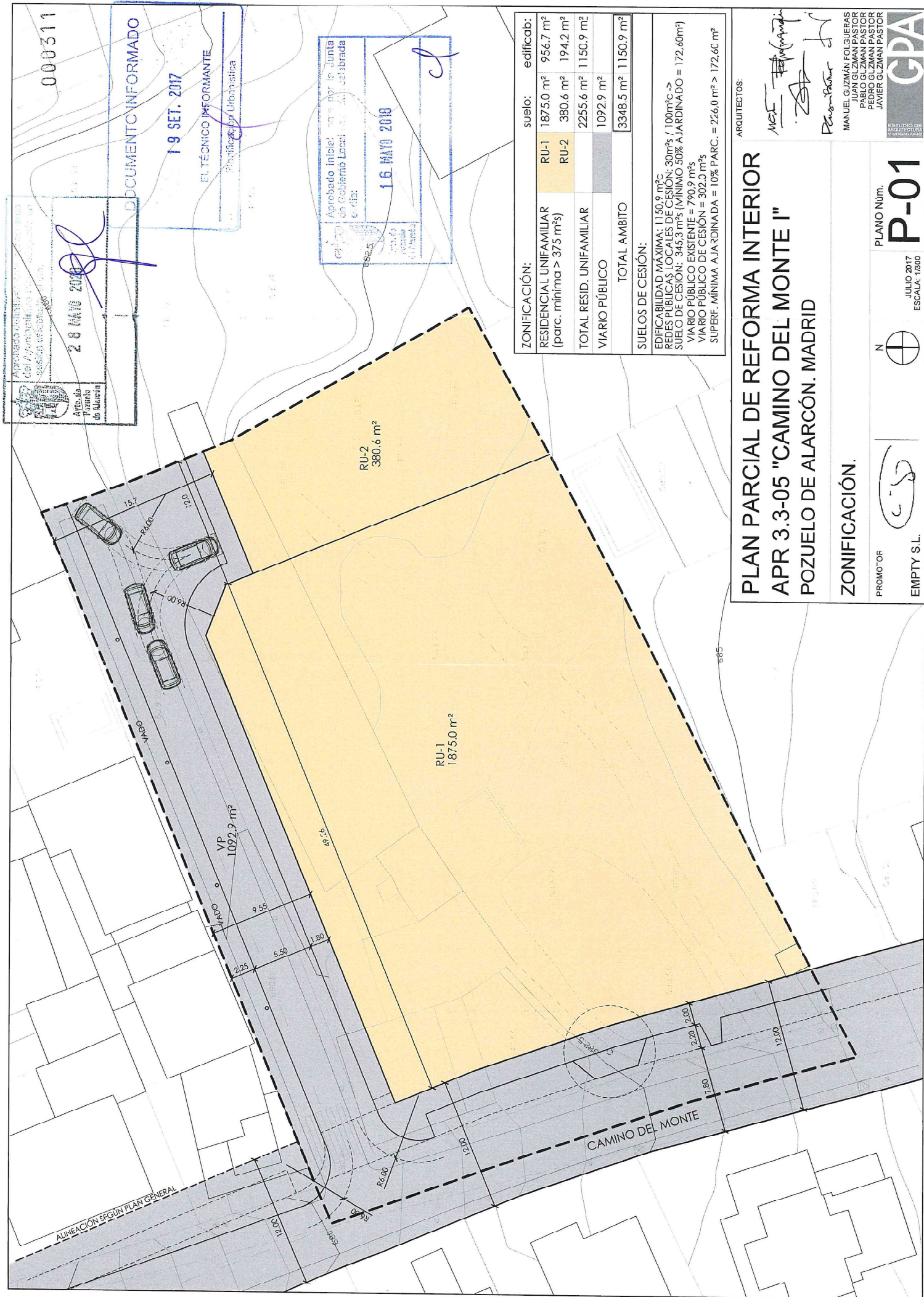




000311

DOCUMENTO INFORMADO

19 SET. 2017

EL TÉCNICO INFORMANTE

Pozuelo de Alarcón

Aprobado inicialmente por la Junta de Gobierno Local de Pozuelo de Alarcón

16 MAYO 2018

d

ZONIFICACIÓN:	suelo:	edificab:
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (parc. mínima > 375 m²s)	RU-1	1875.0 m²
	RU-2	380.6 m²
TOTAL RESID. UNIFAMILIAR		2255.6 m²
VIARIO PÚBLICO		1092.9 m²
TOTAL ÁMBITO		3348.5 m²
SUELOS DE CESIÓN:		1150.9 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA: 1150.9 m²s		
REDES PÚBLICAS LOCALES DE CESIÓN: 30m³s / 100m³s ->		
SUELO DE CESIÓN: 345.3 m²s (MÍNIMO 50% AJARDINADO = 172.60m²)		
VIARIO PÚBLICO EXISTENTE = 790.9 m²s		
VIARIO PÚBLICO DE CESIÓN = 302.0 m²s		
SUPERF. MÍNIMA AJARDINADA = 10% PARC. = 226.0 m² > 172.60 m²		

PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR

APR 3.3-05 "CAMINO DEL MONTE I"

POZUELO DE ALARCÓN. MADRID

ZONIFICACIÓN.

PROMOTOR

CS

EMPTY S.L.

N

PLANO Núm.

P-01

JULIO 2017

ESCALA: 1:300

ARQUITECTOS:

MSE

MANUEL GUZMÁN FOLGUERAS
JUAN GUZMÁN PASTOR
PABLO GUZMÁN PASTOR
PEDRO GUZMÁN PASTOR
JAVIER GUZMÁN PASTORESTUDIO DE ARQUITECTURA
GPA